

Số: 877 /TB-PTQĐ-HC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v tuyển dụng viên chức năm 2022

Căn cứ Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức;

Căn cứ Thông tư số 06/2020/TT-BNV ngày 02/12/2020 của Bộ Nội vụ về việc ban hành Quy chế tổ chức thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức; Nội quy thi tuyển, xét tuyển công chức, viên chức, thi nâng ngạch công chức, thi hoặc xét thăng hạng chức danh nghề nghiệp viên chức;

Công văn số 7835/STNMT-VP ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phân cấp thẩm quyền tuyển dụng viên chức năm 2022 tại trung tâm Phát triển quỹ đất; Công văn số 10308/STNMT-VP ngày 30 tháng 11 năm 2022 về phê duyệt kế hoạch tuyển dụng viên chức năm 2022 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất;

Căn cứ Kế hoạch số 676/KH-PTQĐ-HC ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất về tuyển dụng viên chức năm 2022;

Trung tâm Phát triển quỹ đất thông báo về việc tuyển dụng viên chức năm 2022 như sau:

I. NHU CẦU TUYỂN DỤNG

Tổng số lượng viên chức tuyển dụng là 15 người tại 05 vị trí việc làm, cụ thể như sau:

- | | |
|--|----------|
| - Vị trí việc làm Tổng hợp: | 02 người |
| - Vị trí việc làm Kế toán: | 03 người |
| - Vị trí việc làm Đầu tư và khai thác quỹ đất: | 03 người |
| - Vị trí việc làm Thu hồi đất: | 03 người |
| - Vị trí việc làm Tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất: | 04 người |

II. TIÊU CHUẨN, ĐIỀU KIỆN ĐĂNG KÝ DỰ TUYỂN

1. Điều kiện chung

Người đăng ký dự tuyển đáp ứng các điều kiện theo quy định tại Điều 22 Luật Viên chức năm 2010, Điều 5 Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức.

- Có quốc tịch và cư trú tại Việt Nam
- Từ đủ 18 tuổi trở lên.

- Có Phiếu đăng ký dự tuyển
- Có lý lịch rõ ràng
- Có văn bằng, chứng chỉ đào tạo, chứng chỉ hành nghề phù hợp với yêu cầu của vị trí việc làm và chức danh nghề nghiệp tương ứng; không phân biệt loại hình đào tạo, văn bằng, chứng chỉ, trường công lập, trường ngoài công lập.
- Đủ sức khỏe để thực hiện công việc hoặc nhiệm vụ theo vị trí việc làm đăng ký dự tuyển.

2. Tiêu chuẩn, điều kiện đăng ký dự tuyển

Ngoài các điều kiện chung người đăng ký dự tuyển đáp ứng các tiêu chuẩn của từng vị trí việc làm theo phụ lục chi tiết về nhu cầu tuyển dụng viên chức đính kèm.

II. HỒ SƠ DỰ TUYỂN, THỜI HẠN, ĐỊA ĐIỂM TIẾP NHẬN HỒ SƠ

1. Hồ sơ dự tuyển

- Phiếu đăng ký dự tuyển (Mẫu số 01 ban hành kèm theo Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Chính phủ).
- Bản sao có chứng thực các văn bằng, chứng chỉ theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển.
- Giấy chứng nhận sức khỏe do cơ quan y tế có thẩm quyền cấp.

2. Thời hạn tiếp nhận hồ sơ

Từ ngày 26 tháng 12 năm 2022 đến hết ngày 26 tháng 01 năm 2023.

3. Địa điểm nộp hồ sơ

Gửi theo đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp đến Trung tâm Phát triển quỹ đất; Địa chỉ: Số 08 Bis Phạm Ngọc Thạch, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại liên hệ: 028 2210 1766.

III. HÌNH THỨC, NỘI DUNG, THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM TUYỂN DỤNG

1. Hình thức tuyển dụng

Xét tuyển.

2. Nội dung xét tuyển

Xét tuyển viên chức được thực hiện theo 2 vòng như sau:

- Vòng 1: Kiểm tra tiêu chuẩn, điều kiện của người dự tuyển tại Phiếu đăng ký dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển, nếu đáp ứng đủ thì người dự tuyển được tham dự vòng 2.
 - Vòng 2: Thi môn nghiệp vụ chuyên ngành.
- + Hình thức thi: Thi viết.

+ Nội dung: Kiểm tra kiến thức, kỹ năng hoạt động nghề nghiệp của người dự tuyển theo yêu cầu của vị trí việc làm cần tuyển.

+ Thời gian làm bài thi: 180 phút.

+ Thang điểm bài thi: 100 điểm.

3. Thời gian tổ chức kiểm tra, sát hạch:

Trong Quý 1 năm 2023.

4. Địa điểm xét tuyển:

Trung tâm Phát triển quỹ đất; Địa chỉ: Số 08 Bis Phạm Ngọc Thạch, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

V. LỆ PHÍ XÉT TUYỂN

Người dự tuyển đủ tiêu chuẩn, điều kiện hồ sơ tham dự xét tuyển vòng 2 (thi môn nghiệp vụ chuyên ngành) phải nộp phí tuyển dụng là 500.000 đồng/thí sinh theo quy định tại Điều 4 Thông tư số 228/2016/TT-BTC ngày 11 tháng 11 năm 2016 của Bộ Tài chính về quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí tuyển dụng, dự thi nâng ngạch, thăng hạng công chức, viên chức.

(Đính kèm phụ lục về nhu cầu tuyển dụng viên chức theo vị trí việc làm tại Trung tâm Phát triển quỹ đất năm 2022).

Nơi nhận:

- Sở TN&MT(đề b/c);
- Ban Giám đốc TT;
- Toàn thể CBVC, NLĐ TT;
- Lưu: VT, HCTH-MC(5b).

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Tâm

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**NHU CẦU TUYỂN DỤNG VIÊN CHỨC THEO VỊ TRÍ VIỆC LÀM TẠI TRUNG TÂM
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT NĂM 2022**

(Kèm theo Thông báo số 877/PTQĐ-HC ngày 04 tháng 12 năm 2022 của Trung tâm Phát triển quỹ đất)

TT	Vị trí việc làm cần tuyển	Chức danh/hạng chức danh nghề nghiệp tối thiểu	Số lượng cần tuyển	Yêu cầu về vị trí tuyển dụng	Ghi chú
1	Tổng hợp	Chuyên viên	02	Trình độ đào tạo, bồi dưỡng: - Tốt nghiệp đại học trở lên thuộc các chuyên ngành luật; quản lý nhân sự; hành chính; Kinh nghiệm công tác: 01 năm công tác trong các lĩnh vực có liên quan. Kỹ năng cần thiết: - Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản, sử dụng được ngoại ngữ ở trình độ tương đương bậc 3 khung năng lực ngoại ngữ Việt Nam. - Nắm rõ về chủ trương chính sách của Đảng và các quy định pháp luật trong công tác hành chính, tổng hợp; Có năng lực làm việc độc lập hoặc phối hợp theo nhóm; có kỹ năng nghiên cứu, tham mưu, soạn thảo văn bản lĩnh vực công tác.	

2	Kế toán	Kế toán viên hoặc tương đương	03	<p>Trình độ đào tạo, bồi dưỡng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có bằng tốt nghiệp đại học trở lên thuộc chuyên ngành kế toán, kiểm toán, tài chính; <p>Kinh nghiệm công tác: 01 năm trở lên trong lĩnh vực có liên quan.</p> <p>Kỹ năng cần thiết:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin cơ bản và sử dụng được ngoại ngữ. - Có khả năng tham mưu trong lĩnh vực tài chính; kế toán; khả năng làm việc độc lập; chịu áp lực trong công việc; vận dụng đúng và linh hoạt các quy định của Nhà nước. Kỹ năng sắp xếp tài liệu một cách khoa học theo quy định của ngành; Kỹ năng soạn thảo văn bản.
3	Đầu tư và khai thác quỹ đất	Địa chính viên hạng III hoặc tương đương	03	<p>Trình độ đào tạo, bồi dưỡng:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tốt nghiệp đại học trở lên thuộc các chuyên ngành đất đai, địa chính, trắc địa. <p>Kinh nghiệm công tác: 01 năm công tác trong các lĩnh vực có liên quan.</p> <p>Kỹ năng cần thiết:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin, sử dụng ngoại ngữ. - Nắm vững pháp luật về đất đai, xây dựng và đầu tư bất động sản, đầu thầu... Có khả năng xây dựng phương án đầu tư, khai thác, sử dụng có hiệu quả các khu đất. Nắm rõ thủ tục, quy trình đầu tư dự án bất động sản. Có năng lực phân tích, tổng hợp, tham mưu, đề xuất, báo cáo.



4	Thu hồi đất	Địa chính viên hạng III hoặc tương đương	03	<p>Trình độ đào tạo, bồi dưỡng:</p> <ul style="list-style-type: none">- Tốt nghiệp đại học trở lên thuộc các chuyên ngành đất đai, địa chính, trắc địa. <p>Kinh nghiệm công tác: 01 năm công tác trong các lĩnh vực có liên quan.</p> <p>Kỹ năng cần thiết:</p> <ul style="list-style-type: none">- Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin, sử dụng ngoại ngữ.- Nắm vững luật đất đai, văn bản quy phạm pháp luật có liên quan về công tác thu hồi đất. Nắm rõ quy trình thực hiện công tác thu hồi đất. Có khả năng đọc các bản đồ vị trí hiện trạng. Có năng lực phân tích, tổng hợp, tham mưu, đề xuất, báo cáo.	
5	Tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất	Địa chính viên hạng III hoặc tương đương	04	<p>Trình độ đào tạo, bồi dưỡng:</p> <ul style="list-style-type: none">- Tốt nghiệp đại học trở lên thuộc các chuyên ngành đất đai, địa chính, trắc địa. <p>Kinh nghiệm công tác: 01 năm công tác trong các lĩnh vực có liên quan.</p> <p>Kỹ năng cần thiết:</p> <ul style="list-style-type: none">- Có kỹ năng sử dụng công nghệ thông tin, sử dụng ngoại ngữ.- Nắm vững luật đất đai, pháp luật về đất đai, đấu giá tài sản. Nắm rõ quy trình đấu giá đất, băng giá đất. Có năng lực phân tích, tổng hợp, tham mưu, đề xuất, báo cáo.	
TỔNG			15		

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT